**Bilanz per 31. Dezember 2025**

**Betriebsrechnung 2025**

**Geldflussrechnung**

**Veränderung des Kapitals**

**Anhang**
1. Grundlagen der Rechnungslegung
2. Erläuterungen zur Jahresrechnung
3. Weitere Angaben
Anlagespiegel

**Bericht der Revisionsstelle**

LANDSCHEIDE
LEBENSRAUM UND ARBEITSPLATZ

# Bilanz per 31. Dezember 2025

| | 2025 | Vorjahr | Veränderung |
|---|---|---|---|
| **Aktiven** | | | |
| Flüssige Mittel | 2’437’943.14 | 2’399’448.09 | 38’495.05 |
| Forderungen Sozialversicherungen | 0.00 | 12’841.45 | -12’841.45 |
| Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | 794’248.64 | 555’120.46 | 239’128.18 |
| Delkredere | -6’958.85 | -3’791.65 | -3’167.20 |
| Sonstige kurzfristige Forderungen | 91.89 | 78.89 | 13.00 |
| Aktive Rechnungsabgrenzung | 16’244.00 | 4’011.15 | 12’232.85 |
| **Umlaufvermögen** | **3’241’568.82** | **2’967’708.39** | **273’860.43** |
| | | | |
| Immobilie Sachanlagen | 5’126’944.76 | 5’462’483.36 | -335’538.60 |
| Mobile Sachanlagen | 40’621.62 | 55’821.39 | -15’199.77 |
| Finanzanlagen | 1.00 | 1.00 | 0.00 |
| **Anlagevermögen** | **5’167’567.38** | **5’518’305.75** | **-350’738.37** |
| | | | |
| **Total Aktiven** | **8’409’136.20** | **8’486’014.14** | **-76’877.94** |
| | | | |
| **Passiven** | | | |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 76’297.10 | 82’141.80 | -5’844.70 |
| Passive Rechnungsabgrenzung | 224’424.70 | 270’687.25 | -46’262.55 |
| **Kurzfristige Verbindlichkeiten** | **300’721.80** | **352’829.05** | **-52’107.25** |
| | | | |
| Langfristige Finanzverbindlichkeiten | 6’701’900.00 | 7’008’600.00 | -306’700.00 |
| **Langfristige Finanzverbindlichkeiten** | **6’701’900.00** | **7’008’600.00** | **-306’700.00** |
| | | | |
| Schwankungsfonds Wo + TS | 631’248.51 | 357’808.35 | 273’440.16 |
| Sonstige zweckgebundene Fonds | 84’526.97 | 90’868.07 | -6’341.10 |
| **Fondskapital** | **715’775.48** | **448’676.42** | **267’099.06** |
| | | | |
| Vereinskapital | 675’908.67 | 663’008.42 | 12’900.25 |
| Zugänge Vereinskapital | 14’830.25 | 12’900.25 | 1’930.00 |
| **Organisationskapital** | **690’738.92** | **675’908.67** | **14’830.25** |
| | | | |
| **Total Passiven** | **8’409’136.20** | **8’486’014.14** | **-76’877.94** |

# Betriebsrechnung 2025

| | Rechnung 2025 | Vorjahr | Veränderung |
|---|---|---|---|
| Erträge aus Leistungsabgeltung innerkantonal | 4’220’718.32 | 4’093’547.90 | 127’170.42 |
| Erträge aus Leistungsabgeltung ausserkantonal | 2’096’846.36 | 2’023’372.29 | 73’474.07 |
| Erträge aus anderen Leistungen | 77’983.50 | 68’910.60 | 9’072.90 |
| Spenden und Mitgliederbeiträge | 14’830.25 | 12’900.25 | 1’930.00 |
| Produktionserlöse | 55’436.35 | 56’259.15 | -822.80 |
| **Total Ertrag** | **6’465’814.78** | **6’254’990.19** | **210’824.59** |
| Besoldung | 3’807’863.95 | 3’686’484.25 | 121’379.70 |
| Sozialleistungen | 653’797.10 | 636’458.15 | 17’338.95 |
| Personalnebenaufwand | 112’659.63 | 155’341.98 | -42’682.35 |
| Aufwand Vorstand / Revision | 9’507.80 | 8’246.40 | 1’261.40 |
| **Personalaufwand** | **4’583’828.48** | **4’486’530.78** | **97’297.70** |
| Lebensmittel und Haushalt | 306’220.88 | 295’417.21 | 10’803.67 |
| Unterhalt und Betriebsmaterial | 284’217.40 | 242’761.75 | 41’455.65 |
| Zinsaufwand für Liegenschaften | 331’685.13 | 347’208.60 | -15’523.47 |
| Energie und Wasser | 81’695.10 | 76’145.52 | 5’549.58 |
| Büro und Verwaltung | 160’360.14 | 162’510.59 | -2’150.45 |
| Werkzeug- und Materialaufwand | 41’883.71 | 44’041.34 | -2’157.63 |
| übriger Aufwand | 16’958.75 | 25’540.80 | -8’582.05 |
| Abschreibungen | 376’604.82 | 424’960.87 | -48’356.05 |
| **übriger Betriebsaufwand** | **1’599’625.93** | **1’618’586.68** | **-18’960.75** |
| **Betriebsaufwand** | **6’183’454.41** | **6’105’117.46** | **78’336.95** |
| **Betriebsergebnis** | **282’360.37** | **149’872.73** | **132’487.64** |
| Finanzergebnis | -431.06 | -407.69 | -23.37 |
| ausserordentliches Ergebnis | 0.00 | 23’148.00 | -23’148.00 |
| **Ergebnis vor Veränderung Fondskapital** | **281’929.31** | **172’613.04** | **109’316.27** |
| **Veränderung des Fondskapital** | **-267’099.06** | **-159’712.79** | **-107’386.27** |
| **Jahresergebnis (vor Zuweisung an Organisationskapital)** | **14’830.25** | **12’900.25** | **1’930.00** |
| (+ = Abnahme / - = Zunahme Fonds) | | | |
| Zuweisung/Verwendung Fonds Weiterbildung | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Zuweisung/Verwendung Schwankungsfonds Wohnheim | 96’983.62 | 63’134.69 | 33’848.93 |
| Zuweisung/Verwendung Schwankungsfonds Werkstätte | 176’456.54 | 96’578.10 | 79’878.44 |
| Zuweisung/Verwendung Fondskonto Betreute | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Zuweisung/Verwendung Fondskonto Bau und Einrichtung | -6’341.10 | 0.00 | -6’341.10 |
| Zuweisung/Verwendung Organisationskapital Spenden / Beiträge | 14’830.25 | 12’900.25 | 1’930.00 |
| | **0.00** | **0.00** | |

# Geldflussrechnung

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **A Geldfluss aus Betriebstätigkeit** | | |
| **Jahresergebnis** | **0.00** | **0.00** |
| Abschreibungen auf Immobilien | 335’538.60 | 335’538.60 |
| Abschreibungen auf Mobilien | 11’755.47 | 13’951.09 |
| Abschreibungen auf Informatikmittel | 22’969.65 | 52’323.18 |
| direkte Abschreibungen Sachanlagen | 6’341.10 | 23’148.00 |
| direkte Abschreibungen Fahrzeuge | – | – |
| Äufnung Organisationskapital | 12’900.25 | 26’255.62 |
| Bildung/Verwendung Organisationskapital Legat / Spenden / Mitgliederbeiträge | 1’930.00 | -13’355.37 |
| Bildung/Verwendung Fondskapital Betreute | 0.00 | 0.00 |
| Bildung/Verwendung Fondskapital Bausanierung | -6’341.10 | 0.00 |
| Bildung/Verwendung Schwankungsfondskapital Wohnheim | 96’983.62 | 63’134.69 |
| Bildung/Verwendung Schwankungsfondskapital Werkstätte | 176’456.54 | 96’578.10 |
| **Operativer Cash-flow** | **658’534.13** | **597’573.91** |
| Zunahme/Abnahme Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | -235’960.98 | 204’166.09 |
| Zunahme/Abnahme Forderungen Sozialversicherungen | 12’841.45 | 5’201.10 |
| Zunahme/Abnahme sonstige kurzfristige Forderungen | -13.00 | -21.45 |
| Zunahme/Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen | -12’232.85 | -1’906.65 |
| Zunahme/Abnahme Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | -5’844.70 | -511’664.55 |
| Zunahme/Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen | -46’262.55 | 46’502.35 |
| **Geldfluss aus Betriebstätigkeit** | **371’061.50** | **339’850.80** |
| **B Geldfluss aus Investitionstätigkeit** | | |
| Investitionen immobile Sachanlagen (Wohnheim) | 0.00 | -103’052.10 |
| Investitionen Sachanlagen | -25’866.45 | 0.00 |
| Investitionen Informatikmittel | 0.00 | -56’159.40 |
| **Geldfluss aus Investitionstätigkeit** | **-25’866.45** | **-159’211.50** |
| **C Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit** | | |
| Abnahme langfristiger Finanzverbindlichkeit (Rückzlg. Aufst. Darlehen Kt. SG) | 0.00 | -500’000.00 |
| Abnahme langfristiger Finanzverbindlichkeit (Rückzlg. Darlehen Kt. SG) | -246’700.00 | -246’700.00 |
| Abnahme langfristiger Finanzverbindlichkeit (Rückzahlung Hypothek) | -60’000.00 | -60’000.00 |
| **Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit** | **-306’700.00** | **-806’700.00** |
| **Gesamter Geldfluss** | **38’495.05** | **-626’060.70** |
| **D Veränderung an Zahlungsmitteln** | | |
| Anfangsbestand an flüssigen Mitteln 1. Januar | 2’399’448.09 | 3’025’508.79 |
| Endbestand an flüssigen Mitteln 31. Dezember | 2’437’943.14 | 2’399’448.09 |
| **Veränderung an Zahlungsmitteln** | **38’495.05** | **-626’060.70** |

# Veränderung des Kapitals 2025

| | Anfangsbestand 01.01.2025 | Erträge | Zuweisungen | Interne Fonds-Transfers | Verwendung | Endbestand 31.12.2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A Organisationskapital** | | | | | | |
| Erarbeitetes Kapital | 663’008.42 | | | 12’900.25 | | 675’908.67 |
| Organisationskapital aus Spenden/Beiträge | 12’900.25 2 | 14’830.25 | | -12’900.25 | – | 14’830.25 |
| **Organisationskapital** | **675’908.67** | **14’830.25** | **0.00** | **0.00** | | **690’738.92** |
| **B Fondskapital, Zweckgebundene Fonds** | | | | | | |
| Fondskapital Betreute | 9’950.85 | | | | | 9’950.85 |
| Fondskapital Bildung Personal | 30’813.80 | | | | | 30’813.80 |
| Fondskapital Bausanierung | 50’103.42 | | | | -6’341.10 | 43’762.32 |
| Schwankungsfonds Wohnheim | 673’077.08 | 96’983.62 | | | | 770’060.70 |
| Schwankungsfonds Werkstätte | -315’268.73 | 176’456.54 | | | | -138’812.19 |
| **Fondskapital** | **448’676.42** | **273’440.16** | **0.00** | **0.00** | **-6’341.10** | **715’775.48** |

# Veränderung des Kapitals 2024

| | Anfangsbestand 01.01.2024 | Erträge | Zuweisungen | Interne Fonds-Transfers | Verwendung | Endbestand 31.12.2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A Organisationskapital** | | | | | | |
| Erarbeitetes Kapital | 636’752.80 | | | 26’255.62 | | 663’008.42 |
| Organisationskapital aus Spenden/Beiträge | 26’255.62 | 12’900.25 | | -26’255.62 | – | 12’900.25 |
| **Organisationskapital** | **663’008.42** | **12’900.25** | **0.00** | **0.00** | | **675’908.67** |
| **B Fondskapital, Zweckgebundene Fonds** | | | | | | |
| Fondskapital Betreute | 9’950.85 | | | | | 9’950.85 |
| Fondskapital Bildung Personal | 30’813.80 | | | | | 30’813.80 |
| Fondskapital Bausanierung | 50’103.42 | | | | | 50’103.42 |
| Schwankungsfonds Wohnheim | 609’942.39 | 63’134.69 | | | | 673’077.08 |
| Schwankungsfonds Werkstätte | -411’846.83 | 96’578.10 | | | | -315’268.73 |
| **Fondskapital** | **288’963.63** | **159’712.79** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **448’676.42** |

# Anhang zur Jahresrechnung 2025

## 1 Grundlagen der Rechnungslegung

Die Rechnungslegung des Vereins Wohnheim und Werkstätte Landscheide erfolgt in Übereinstimmung mit den Fachempfehlungen zur Rechnungslegung Swiss GAAP FER 21 und vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage.
Zur Rechnungslegung werden die Kern-FER (1-6) und FER 21 angewandt.
Für die Jahresrechnung gilt grundsätzlich das Anschaffungs- bzw. Kostenprinzip. Dieses richtet sich nach dem Grundsatz der Einzelbewertung von Aktiven und Passiven.

## 2 Erläuterungen zur Jahresrechnung

**Flüssige Mittel:**
Die flüssigen Mittel enthalten Kassabestände und Bankguthaben. Diese sind zu Nominalwerten bilanziert.

**Forderungen aus Lieferungen und Leistungen:**
Die Forderungen setzen sich aus Guthaben gegenüber Kantonen (Leistungsabgeltung) und den betreuten Personen bzw. deren gesetzlichen Vertreterinnen und Vertreter (Pensionstaxen) zusammen.

**Immobilies und mobiles Sachanlagevermögen:**
Die Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder Herstellkosten abzüglich betriebswirtschaftlich notwendigen Abschreibungen bilanziert. Die Abschreibungen erfolgen grundsätzlich linear von den Anschaffungswerten, in der Höhe von 4% für Immobilien, 20% von Mobilien und 33,33% von Kommunikationssystemen gemäss interkantonaler Vereinbarung sozialer Einrichtungen (IVSE) und den Richtlinien zur Kostenrechnung des Kantons St. Gallen. Die Aktivierungsgrenze beträgt Fr. 3'000.– bei mobilen Sachanlagen und Fr. 50'000.– bei immobilen.

| **Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven:** | **2025** | **2024** |
|---|---|---|
| verpfändete Immobilie (Buchwert) | 5'126'945 | 5'462'483 |

**Liegenschaft Werkstatt:**
Die gütliche beziehungsweise rechtliche Klärung im Zusammenhang mit der Sanierung des Neubaus der Landscheide ist weiterhin pendent. Der zeitliche Ablauf der weiteren Klärung ist offen; eine abschliessende Regelung wird im Verlauf des Jahres 2026 angestrebt und liegt aktuell primär bei den involvierten Versicherungsgesellschaften. Den offenen Forderungen von Unternehmen in Höhe von CHF 219'674.50 stehen Gegenforderungen der Landscheide von CHF 875'129.05 für die aus dem Bauschaden entstandenen Kosten gegenüber. Im Frühjahr 2025 wurden an der kürzlich sanierten Fassade erneut Schäden festgestellt. Die beteiligten Unternehmungen wurden fristgerecht innerhalb der Garantiezeit gerügt. Erste Sanierungsmassnahmen wurden 2025 eingeleitet; der Kostenvoranschlag für die erste Tranche beträgt rund CHF 83'000. Die Rechnungsstellung wird 2026 erwartet. Aufgrund der zu erwartenden Kostenübernahme durch die Versicherungsgesellschaften wurden buchhalterisch keine Kosten berücksichtigt. Die Sanierung der verbleibenden zwei Fassaden ist für 2026 vorgesehen.

| **Langfristige verzinslichte Verbindlichkeiten:** | **2025** | **2024** |
|---|---|---|
| Vertragliche Amortisationen < 1 Jahr | 306'700 | 306'700 |
| Laufzeit 1 bis 5 Jahre | 3'502'000 | 3'562'000 |
| Laufzeit über 5 Jahre | 3'199'900 | 3'446'600 |

| **Fondskapital:** | **2025** | **2024** |
|---|---|---|
| Schwankungsfonds Wohnen | 770'060.70 | 673'077.08 |
| Schwankungsfonds TSoL | -138'812.19 | -315'268.73 |
| Total Schwankungsfonds | 631'248.51 | 357'808.35 |
| Sonstige zweckgebundene Fonds | 84'526.97 | 90'868.07 |

## 3 Weitere Angaben

| **Aufwand Vorstand und Revision:** | **2025** | **2024** |
|---|---|---|
| Der Vorstand ist grundsätzlich ehrenamtlich tätig. Zum Ausgleich der anfallenden Materialaufwände, Informatik- und Reisespesen erhalten die Vorstandsmitglieder eine pauschale Entschädigung von je Fr. 1'000.– im Jahr. | 9'507.80 | 9'246.40 |
| Alder Treuhand AG / Revisionsstelle | 2'983.55 | 3'118.70 |

**Unentgeltliche Leistungen/ freiwilligen Arbeit:**
Die Mitglieder des Vorstandes und des Beirates haben gesamthaft 132 Stunden ehrenamtliche Arbeit geleistet. Der Präsident nahm danebst an einer Sitzung mit den kantonalen Behörden teil und ist Mitglied der strategischen Begleitgruppe des Kantons für die Erarbeitung der Gesetzesrevision.

Im Jahre 2025 wurden von Freiwilligen zur Freizeitbetreuung und Begleitung von Bewohnenden insgesamt 120 Stunden ehrenamtliche Arbeit geleistet.

**Administrativer Aufwand:**
Die Ermittlung des administrativen Aufwandes erfolgt in Übereinstimmung mit der «Methodik zur Berechnung des administrativen Aufwands» der Stiftung ZEWO.

Sämtlicher Personalaufwand von Leitung und Administration, sowie der Sachaufwand für administrative Leistungen stehen im direkten Bezug zum Dienstleistungsaufwand und damit zum Leistungsauftrag unserer Institution. Die administrativen Leistungen auf Wohn- und Arbeitsgruppen sind als direkter Aufwand für den Betreuungsdienst zu werten. Unter Administrativem Aufwand wird der indirekte Aufwand der Zentralen Dienste ausgewiesen.

Die Erstellung des Jahresberichtes (Grafik und Druck) schlug mit Fr. 4'153.20 zu buche. Intern wurde für Jahresbericht, und den Unterhalt der Homepage ca. 31 Stunden verwendet.
Die Administration hat in etwa 3 Stunden für die allgemeine Spendenbewirtschaftung (Verdankungen) eingesetzt, was einem Betrag von Fr. 107.30 entspricht. Ansonsten weisen wir keinen Aufwand für Mittelbeschaffung, Spendenbewirtschaftung, Spendenwerbung, Gönnerbetreung oder ähnliche Aktivitäten zur Spendenakquirierung auf. Für die eingegangenen Spenden setzen wir uns nicht aktiv ein.

| | **2025** | **2024** |
|---|---|---|
| Personalaufwand Leitung und Administration | 302'743.85 | 344'526.31 |
| Sachaufwand Administration | 169'637.42 | 169'788.12 |
| Abschreibungen Administration (Informatik) | 20'160.00 | 52'323.18 |
| Administrative Fremdleistungen für Sanierung Neubau | 2'983.55 | 20'137.95 |
| Die Co.-Geschäftsleitung wurde im Jahre 2025 mit einem Brutto-Betrag in der Höhe von Fr. 112'544 entschädigt. | | |

**Ereignisse nach Bilanzstichtag:**
Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Vorstand am 6. März 2026 sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagfähigkeit der Jahresrechnung 2025 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

# Anlagespiegel

**Nettobuchwert am 01.01.2024**
Die linearen Abschreibungsquoten für die Anlagen betragen für:

| | |
|---|---|
| Immobilien | 4.00 % |
| Mobilien, Fahrzeuge | 20.00 % |
| Kommunikationsmittel | 33.33 % |

| | Grundstück und Werkstattgebäude | Grundstücke und Häuser Sitz und Bergli | Mobilien | Fahrzeuge | Kommunikationssysteme | Wertschriften | Summe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Nettobuchwert am 01.01.2025** | **5’266’806.18** | **195’677.18** | **14’131.93** | **0.00** | **41’689.46** | **1.00** | **5’518’305.75** |
| **Anschaffungskosten** | | | | | | | |
| Stand 01.01.2025 | 9’595’965.75 | 3’873’468.10 | 1’082’575.57 | 298’615.20 | 453’259.55 | **200.00** | 15’304’084.17 |
| Zugänge | | | 25’866.45 | | | | 25’866.45 |
| Abgänge | | | | | | | |
| Reklassifikationen | | | | | | | 0.00 |
| Stand 31.12.2025 | 9’595’965.75 | 3’873’468.10 | 1’108’442.02 | 298’615.20 | 453’259.55 | **200.00** | 15’329’950.62 |
| **Kumulierte Wertberichtigung** | | | | | | | |
| Stand 01.01.2025 | 4’329’159.57 | 3’677’790.92 | 1’068’443.64 | 298’615.20 | 411’570.09 | **199.00** | 9’785’778.42 |
| Abschreibungen | 324’908.25 | 110’630.35 | 18’096.57 | | 22’969.65 | | 376’604.82 |
| Reklassifikationen | | | | | | | 0.00 |
| Stand 31.12.2025 | 4’654’067.82 | 3’688’421.27 | 1’086’540.21 | 298’615.20 | 434’539.74 | **199.00** | 10’162’383.24 |
| **Nettobuchwert am 31.12.2025** | **4’941’897.93** | **185’046.83** | **21’901.81** | **0.00** | **18’719.81** | **1.00** | **5’167’567.38** |

Versicherungswert bestehende Grundstücke und Bauten 18. Januar 2026

| | | |
|---|---|---|
| **Neuwert (Brandversicherungswert)** | **12’970’600.00** | **12’970’600.00** |
| Minderwert | 1’097’700.00 | 1’097’700.00 |
| **Zeitwert** | **11’872’900.00** | **11’872’900.00** |

# Bericht der Revisionsstelle

alder treuhand ag

Wirtschafts- und Unternehmensberatung

**Alder Treuhand AG**
Weidstrasse 4a
CH-9410 Heiden
T +41 71 898 60 80
F +41 71 898 60 89
www.alder-treuhand.ch
kontakt@alder-treuhand.ch

Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision
an die Vereinsversammlung des

**Vereins Wohnheim und Werkstätte Landscheide, Neckertal**

---

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) des Vereins Wohnheim und Werkstätte Landscheide für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21, den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 vermittelt und nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Alder Treuhand AG

Urs Niederer
Revisionsexperte
Leitender Revisor

Heiden, 18. März 2026

*Beilage:*
- Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang)